

# EGAP

Escola Galega de Administración Pública

## Dirección:

José Antonio Aldrey Vázquez, profesor titular de Análise Xeográfica Rexional e director do Departamento de Xeografía da Universidade de Santiago de Compostela.

## Información

DOG núm. 138, do 19 de xullo de 2012  
<http://egap.xunta.es> | 881 997 014 / 981 546 241

## II CURSO DE REHABILITACIÓN E REVITALIZACIÓN URBANA EN GALICIA:

DA CONSERVACIÓN DOS CASCOS  
HISTÓRICOS ÁS ÁREAS DE  
REHABILITACIÓN INTEGRAL  
NOS BARRIOS POPULARES

do 5 de novembro  
ao 3 de decembro de 2012

EGAP | Rúa Madrid, 2-4 | 15704  
Santiago de Compostela



galicia

## I. Obxectivos do curso

- Transmitir a necesidade da renovación e rehabilitación urbana como alternativa ao modelo de crecemento urbano sen límites.
- Dar a coñecer unha metodoloxía exitosa para a realización das memorias-programa para a petición de ARI's.
- Mostrar cómo conseguir unha xestión eficiente dos programas de rehabilitación para lograr que se poidan levar a cabo con éxito tanto dende unha perspectiva da protección patrimonial como da solucións ás problemáticas nas vivendas que necesitan rehabilitación.
- Coñecer principios básicos dos sistemas de información xeográfica para o seu emprego como ferramenta para a elaboración das memorias-programa e na xestión da rehabilitación.
- Transmitir criterios baseados na experiencia para a elaboración de ordenanzas e bases de axudas públicas para a revitalización e rehabilitación de áreas urbanas.
- Coñecer os programas de rehabilitación e renovación existentes no Estado e transmitir coñecementos de cómo se están a dar este tipo intervencións en diferentes países europeos.
- Coñecer exemplos exitosos de intervención e de organismos que xestionan esas intervencións: Consorcio de Santiago de Compostela, Oficina da Cidade Histórica e Rehabilitación de Santiago de Compostela (OCHIR), Oficina de Rehabilitación do Concello de Ourense.

## II. Período de desenvolvemento

Os luns, martes e mércores entre o 5 de novembro e o 3 de decembro de 2012, en horario de 16 a 20 horas.

## III. Duración

50 horas.

## IV. Director do curso

**José Antonio Aldrey Vázquez**, profesor titular de Análise Xeográfica Rexional e director do Departamento de Xeografía da Universidade de Santiago de Compostela.

É docente do máster oficial en renovación urbana e rehabilitación da USC e director dos traballos de oito Memorias-Programa en Galicia, documentos de xustificación da necesidade de Áreas de Rehabilitación integral. Tres en Santiago de Compostela: Vista Alegre, Pontepedriña e Almáciga; unha en Sabarís, Baiona; unha na Coruña: Os Mariñeiros, Birloque e Palavea; unha en Moimenta no concello de Boiro; e, dúas en Ourense: Polvorín-Camélias-Carballeira e San Mamede-Cruceiro Quebrado-Inmaculada.

## Programa

### luns 5 de novembro

**16:00 a 20:00 | Presentación do curso.**

**A necesidade da recuperación do espazo construído.**

**Medidas para lograr a recuperación demográfica dos cascos históricos e dos sectores urbanos en proceso de degradación social e ambiental.**

**As Áreas de Rehabilitación integral como instrumento para a recuperación social, funcional e física dos espazos construídos.**

José Antonio Aldrey Vázquez. Profesor de Análise Xeográfica Rexional. USC.

### martes 6 de novembro

**16:00 a 18:00 | Taller: Os Sistemas de Información Xeográfica e as Novas Tecnoloxías para o tratamento da información do territorio.**

Manuel Gallego Priego. Subdirector do SITGA (Xunta de Galicia).

**16:00 a 18:00 | Taller: Os Sistemas de Información Xeográfica como ferramenta para a elaboración das Memorias-programa dos ARI's e a xestión da rehabilitación (I).**

Xosé Constenla Vega. Xeógrafo. Especialista en Sistemas de Información Xeográfica.

### mércores 7 de novembro

**16:00 a 18:00 | Repensar a cidade. Estratexias de microintervencións sobre a cidade construída.**

Luciano G. Alfaya. Arquitecto.

Patricia Muñiz Núñez. Arquitecta.

Estudio MMASA. Coordinadores do Proxecto A Cidade dos Barrios.

**18:00 a 20:00 | Metodoloxía de recollida de información, creación de bases de datos, xeorreferenciación e conclusións na investigación A Cidade dos Barrios da Coruña.**

Camilo Fernández González. Sociólogo. Director de Inzarede.

Gael Sánchez Rivas. Enxeñeiro de Camiños. Máster en Urbanismo pola UDC.

### luns 12 de novembro

**16:00 a 18:00 | A rehabilitación do Barrio da Tinería en Lugo.**

José Antonio Redondo López. Catedrático de Economía Financeira. USC. Director do Máster en Renovación e Rehabilitación Urbana.

**18:00 a 20:00 | Tramitación xurídico-administrativa das ARI.**

Teresa Morán Calero. Xefa do Servizo de Vivenda e Rehabilitación. Concello da Coruña.

## martes 13 de novembro

**16:00 a 18:00 | Criterios de intervención dende o punto de vista da protección patrimonial nos cascos históricos e no resto do espazo urbano.**

Manuel María Chain Pérez. Arquitecto. Dirección Xeral de Patrimonio Cultural da Xunta de Galicia.

**18:00 a 20:00 | Rehabilitación e renovación urbana en Santiago de Compostela.**

Javier García Castelo. Arquitecto. Oficina da Cidade Histórica e Rehabilitación (OCHIR). Santiago de Compostela.

## mércores 14 de novembro

**16:00 a 18:00 | A xestión dos ARI's da cidade de Santiago de Compostela (I). Criterios para o acceso ás axudas. Ordenanzas que as regulan.**

Fernando García Tobío. Economista. Xefe de Sección da Oficina de Rehabilitación. Concello de Santiago de Compostela.

Juan Morales Herreros. Arquitecto municipal da Oficina da Cidade Histórica e Rehabilitación (OCHIR).

**18:00 a 20:00 | Taller: Os Sistemas de Información Xeográfica como ferramenta para a elaboración das Memorias-programa dos ARI's e a xestión da rehabilitación (II).**

Xosé Constenla Vega. Xeógrafo. Especialista en Sistemas de Información Xeográfica.

## luns 19 de novembro

**16:00 a 20:00 | Taller: “Pensar a Cidade dende a Creatividade á Innovación Urbana” (I).**

César Pichel Rodríguez. Arquitecto do concello de Ourense.

## martes 20 de novembro

**16:00 a 20:00 | Taller: “Pensar a Cidade dende a Creatividade á Innovación Urbana” (II).**

César Pichel Rodríguez. Arquitecto do concello de Ourense.

## mércores 21 de novembro

**16:00 a 17:00 | A ARI do Casco Histórico de Muros.**

Óscar Andrés Quintela. Arquitecto. Coordinador docente do Máster de Renovación urbana e Rehabilitación da USC. Oficina de Rehabilitación do Concello de Muros.

**17:00 a 18:00 | A xestión dos ARI's da cidade de Santiago de Compostela (II): o ARI de Vista Alegre. Análise do proceso de implantación do programa.**

Óscar Andrés Quintela. Arquitecto. Coordinador docente do Máster de Renovación urbana e Rehabilitación da USC. Oficina de Rehabilitación do Concello de Muros.

**18:00 a 20:00 | As intervencións de renovación e rehabilitación no espazo público en Santiago de Compostela: un exemplo a seguir.**  
Javier Fernández Muñoz. Arquitecto do Concello de Santiago de Compostela.

## luns 26 de novembro

**16:00 a 18:00 | Taller: Intervencións de rehabilitación e renovación en espazos singulares (I): A ARI dos Camiños de Santiago.**  
Xosé Constenla Vega. Xeógrafo. Consultora IDOM.

**18:00 a 20:00 | Taller: Os Sistemas de Información Xeográfica como ferramenta para a elaboración das Memorias-programa dos ARI's e a xestión da rehabilitación (e III).**  
Xosé Constenla Vega. Xeógrafo. Especialista en Sistemas de Información Xeográfica.

## martes 27 de novembro

**16:00 a 19:00 | A rehabilitación de vivendas, mantemento e intervención en elementos catalogados no Casco Histórico de Santiago de Compostela.**  
Ángel Panero Pardo. Arquitecto do Consorcio de Santiago de Compostela.

**19:00 a 20:00 | “A Pedra que pisas”, iniciativas do Consorcio de Santiago de Compostela e a Fundación Laboral da Construción de Galicia para a formación de traballadores, empresas e técnicos na conservación e mantemento dos pavimentos enlousados de Compostela.**  
Juan Coira López e Francisco Basanta Pardo.  
Arquitectos responsables do programa.

## mércores 28 de novembro

**16:00 a 18:00 | As ARIS da cidade da Coruña.**  
Rafael González-Cebrián Tello. Arquitecto municipal. Xefe do Departamento de Rehabilitación. Servizo de Vivenda e Rehabilitación. Concello da Coruña.

**18:00 a 20:00 | Taller: O Sistema de Información Patrimonial promovido polo Consorcio de Santiago de Compostela, ferramenta para a xestión dunha cidade Patrimonio da Humanidade. Presentación práctica do S.I.P. (en aula de informática e con conexión wi-fi).**  
Ramón Fernández Hermida. Arquitecto do Consorcio de Santiago de Compostela.  
Adrián Martín Prieto. Arquitecto.

## **luns 3 de decembro**

**16:00 a 17:30 | Intervencións de rehabilitación e renovación en espazos singulares (e II). Os casos de Sabarís en Baiona e Moimenta en Boiro.**

José Antonio Aldrey Vázquez. Profesor de Análise Xeográfica Rexional. USC.

**17:30 a 19:00 | Conclusións, proba de avaliación e clausura do curso.**

José Antonio Aldrey Vázquez. Profesor de Análise Xeográfica Rexional. USC.